

# Messaggio inerente il Consuntivo 2012

---

Onoranda Assemblea.

Il consuntivo 2012 chiude con una maggiore entrata di fr. 13'720.84.

Con la stesura del presente messaggio vogliamo analizzare e commentare, laddove è necessario, le singole poste.

## Conto economico:

- **Costi:** sono stati accantonati fr. 50'000.- per spese previste nell' area del palazzo patriziale e dei garage.
- **Ricavi:**
- Dalla vendita dei terreni patriziali al Comune di Faido e alla Cooperativa elettrica sono stati ricavati fr. 110'000.-.
- **Garage e posteggi :** nessuna osservazione.
- **Boschi e Prati:** nessuna osservazione.
- **Strade, sentieri, parchi:** l'accordo con il Comune, causa motivi di forza maggiore, non è funzionato (mancanza di personale).
- **Finanze e interessi :** nessuna osservazione.
- **Ammortamenti:** nessuna osservazione.
- **Contributi:** nessuna osservazione.

## BILANCIO

- **Attivi:** nessuna osservazione.
- **Passivi:** nessuna osservazione

## Il bilancio così si compendia:

- <b>Attivi:</b>		
- Sostanza circolante	fr.	127'842.01
- Debitori	fr.	8'942.34
Sostanza fissa	fr.	<u>589'002.00</u>
<b>Totale attivi</b>	<b>fr.</b>	<b><u>725'786.35</u></b>

- <b>Passivi:</b>	
- Creditori	fr. 7'718.90
- Capitale dei terzi	fr. 116'250.00
- Accantonamento lavori Palazzo	fr. 50'000.00
- Patrimonio netto	fr. <u>536'746.61</u>
- Totale passivi	fr. <b>710'715.51</b>
- <b>Utile esercizio 2011</b>	<u>fr. 13'720.84</u>
- <b>Totale a pareggio</b>	<u>fr. <b>725'786.35</b></u>

L' Ufficio patriziale resta a disposizione per eventuali ulteriori informazioni e vi invita ad approvare il Messaggio così come presentato.

Faido, 5 maggio 2013.

Per l'Ufficio Patriziale

Il Presidente

Il Segretario

Edo Tagliabue

Dr. Fabrizio Viscontini

Faido, 2 maggio 2012